

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất
trên địa bàn huyện Krông Pa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;
Căn cứ Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND huyện Krông Pa về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa;
Căn cứ Quyết định số 538/2019/QĐ-UBND ngày 06/12 /2019 của UBND huyện Krông Pa về việc phê duyệt phương án đấu giá và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất tại 08 lô đất trên địa bàn huyện Krông Pa;
Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 60/TTr-TNMT ngày 21/01/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá Quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Krông pa được tổ chức ngày 20/01/2020 với các nội dung như sau:

1. Tên tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất: Trung Tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Gia Lai.
2. Tổng số lô đất trúng đấu giá: 04 lô (03 lô tại hẻm đường Lý Tự Trọng; 01 lô tại đường Hùng Vương, TDP1, thuộc thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa).
3. Tổng diện tích trúng đấu giá: 636 m² (đất ở đô thị).
4. Tổng giá trị Quyền sử dụng đất đấu trúng đấu giá là: 6.965.500.000 đồng (Sáu tỷ, chín trăm sáu mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng chẵn).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá Phòng Tài nguyên & Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Krông pa phối hợp và các đơn vị có liên quan: Luân chuyển hồ sơ, giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước và làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

Chi cục thuế huyện trên cơ sở hồ sơ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Krông pa chuyển đến có trách nhiệm hướng dẫn và thông báo đến người trúng đấu giá nộp số tiền trúng đấu giá còn lại vào ngân sách huyện theo qui định.

Các Ông (bà) trúng đấu giá có tên tại Điều 1 có trách nhiệm nộp số tiền trúng đấu giá còn lại vào ngân sách huyện theo hướng dẫn của Chi cục thuế và Phòng tài chính – KH huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - KH huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi Trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Krông pa, Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Tô Văn Chánh

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KRÔNG PA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

tại Thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai

Ngày tổ chức ĐG 20/01/2020 tại Hộ trường UBND huyện Krông Pa.

(kèm theo Quyết định số: 49 /QĐ-UBND ngày 21 / 01 /2020 của UBND huyện)

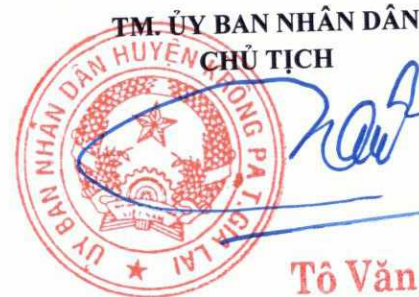
Đơn vị: đồng

SỐ TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI THAM GIA ĐẦU GIÁ ĐẤT	ĐỊA CHỈ	SỐ LÔ	DIỆN TÍCH m ²	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ	CHÉNH LỆCH TĂNG	TIỀN ĐẤT ĐẠT TRƯỚC	CÒN PHẢI NỢP	GHI CHÚ
A	B	C	F	F	1	2	3	4	5=2-4	6
Tại hẻm Lý Tự Trọng, TDP 01, Thị trấn Phú Túc										
1	Phạm Thị Bá; CMND: 230251464 Gia Lai ngày 25/3/2017	TDP4, TT Phú Túc, Krông Pa; 0984907037	3	155	511.500.000	516.500.000	5.000.000	51.150.000	465.350.000	
2	Ngô Đức Mạo; CMND 230901678 Gia Lai 4/9/2009	TDP1, TT Phú Túc, Krông Pa;	4	176	580.800.000	586.000.000	5.200.000	58.080.000	527.920.000	
3	Phạm Thị Bá; CMND: 230251464 Gia Lai ngày 25/3/2017	TDP4, TT Phú Túc, Krông Pa; 0984907037	5	201	663.300.000	841.000.000	177.700.000	66.330.000	774.670.000	
Mặt đường Hùng Vương, TDP 4, TT.Phú Túc; đoạn từ đường Lê Hồng Phong							0			
4	Nguyễn Thị Phương Anh; CMND 230604485 Gia Lai ngày 31/5/2013	15 Lê Hồng Phong, TDP4, TT Phú Túc, Krông Pa; 0986349399	8 (thửa 152 tờ 25A)	104	5.001.984.000	5.022.000.000	20.016.000	500.198.000	4.521.802.000	
TỔNG CỘNG			4	636	6.757.584.000	6.965.500.000	207.916.000	675.758.000	6.289.742.000	

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Trí Quang



Tô Văn Chánh

SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Người trúng đầu giá: Phạm Thị Bá - số CMND: 230251464

Địa chỉ thường trú: TDP4, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

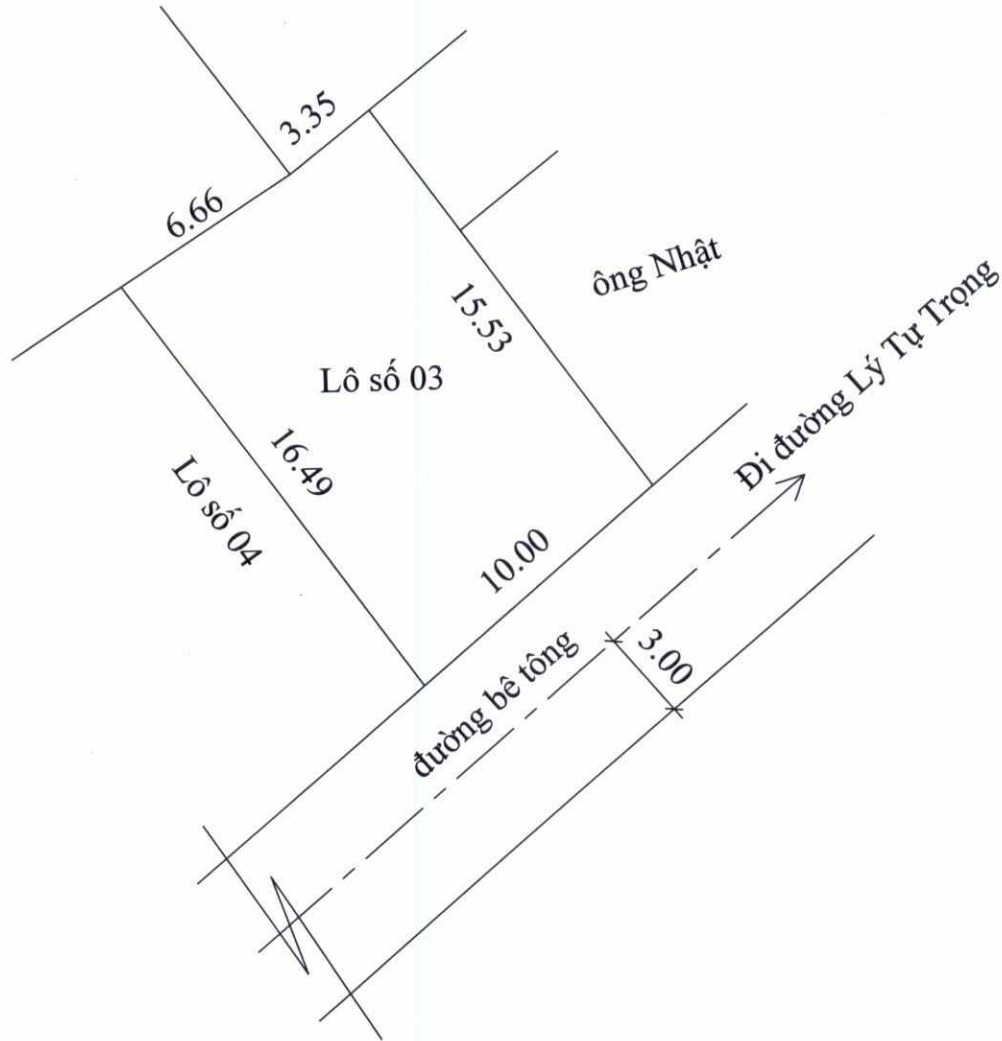
Vị trí thửa đất: Hẻm Lý Tự Trọng, TDP01, thị trấn Phú Túc, Huyện Krông Pa
(Kèm theo Quyết định số: 49 /QĐ-UBND, ngày 21/01/2020 của UBND huyện)

Tờ bản đồ số: 25A

Thửa số:(lô số 3)

Diện tích: 155 m².

MĐSDĐ: đất ở.



Ranh giới thửa đất:

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
TM. UBND HUYỆN KRÔNG PA

NGƯỜI THỰC HIỆN

TRƯỞNG PHÒNG

CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Thơ

NGUYỄN TRÍ QUANG

Tô Văn Chánh

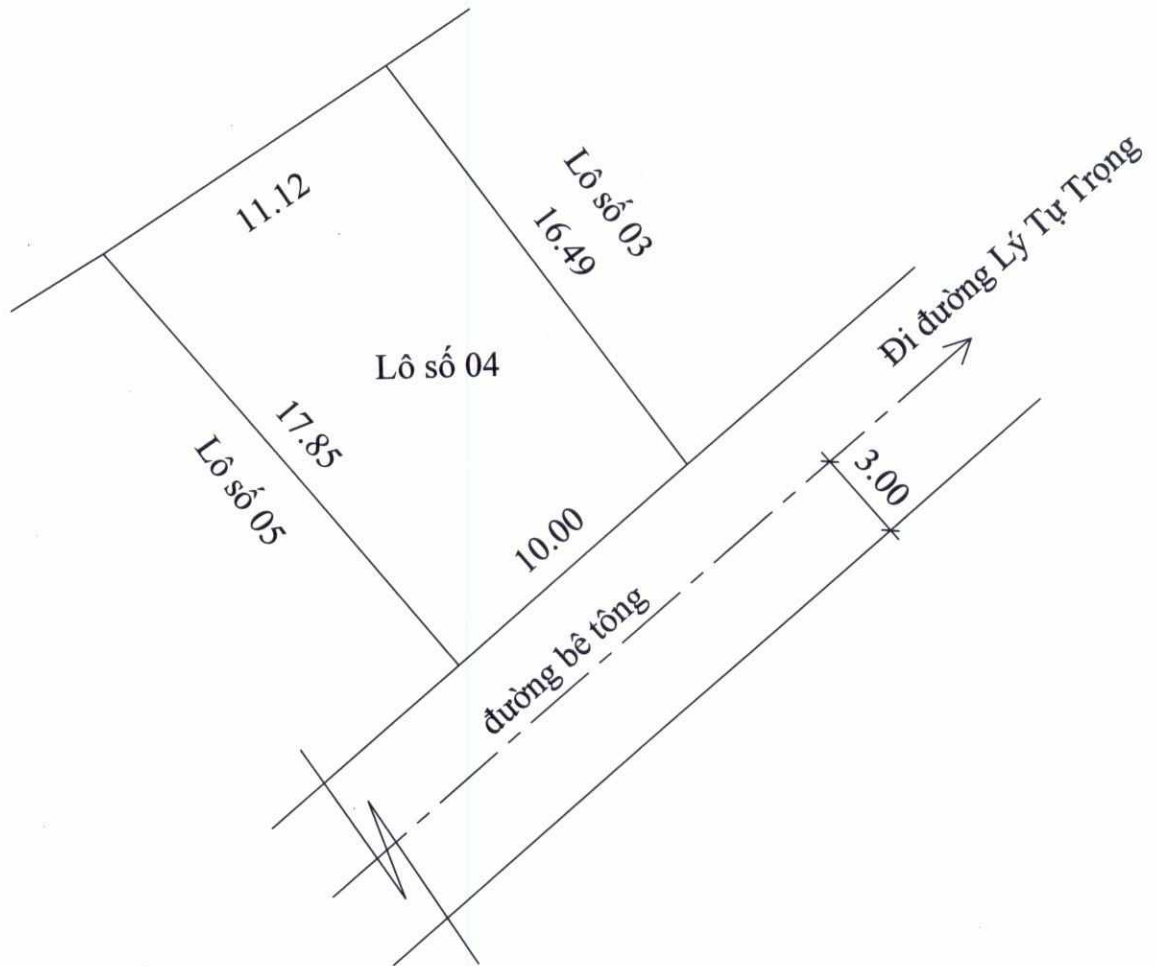
SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Người trúng đầu giá: Ngô Đức Mạo - số CMND: 230901678

Địa chỉ thường trú: TDP1, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Vị trí thửa đất: Hẻm Lý Tự Trọng, TDP01, thị trấn Phú Túc, Huyện Krông Pa
(Kèm theo Quyết định số: 49 /QĐ-UBND, ngày 21/01/2020 của UBND huyện)

Tờ bản đồ số: 25A
Thửa số:(lô số 4)
Diện tích: 176 m².
MĐSDĐ: đất ở.



Ranh giới thửa đất:

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
TM. UBND HUYỆN KRÔNG PA

NGƯỜI THỰC HIỆN

TRƯỞNG PHÒNG

CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Thơ

NGUYỄN TRÍ QUANG

Tô Văn Chánh

SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Người trúng đầu giá: Phạm Thị Bá - số CMND: 230251464

Địa chỉ thường trú: TDP4, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Vị Trí thửa đất: Hẻm Lý Tự Trọng, TDP01, thị trấn Phú Túc, Huyện Krông Pa
(Kèm theo Quyết định số: 49 /QĐ-UBND, ngày 21/01/2020 của UBND huyện)

Tờ bản đồ số: 25A

Thửa số:(lô số 5)

Diện tích: 201 m².

MĐSDĐ: đất ở.



Ranh giới thửa đất:

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
TM. UBND HUYỆN KRÔNG PA

NGƯỜI THỰC HIỆN

TRƯỞNG PHÒNG

CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Thơ

NGUYỄN TRÍ QUANG

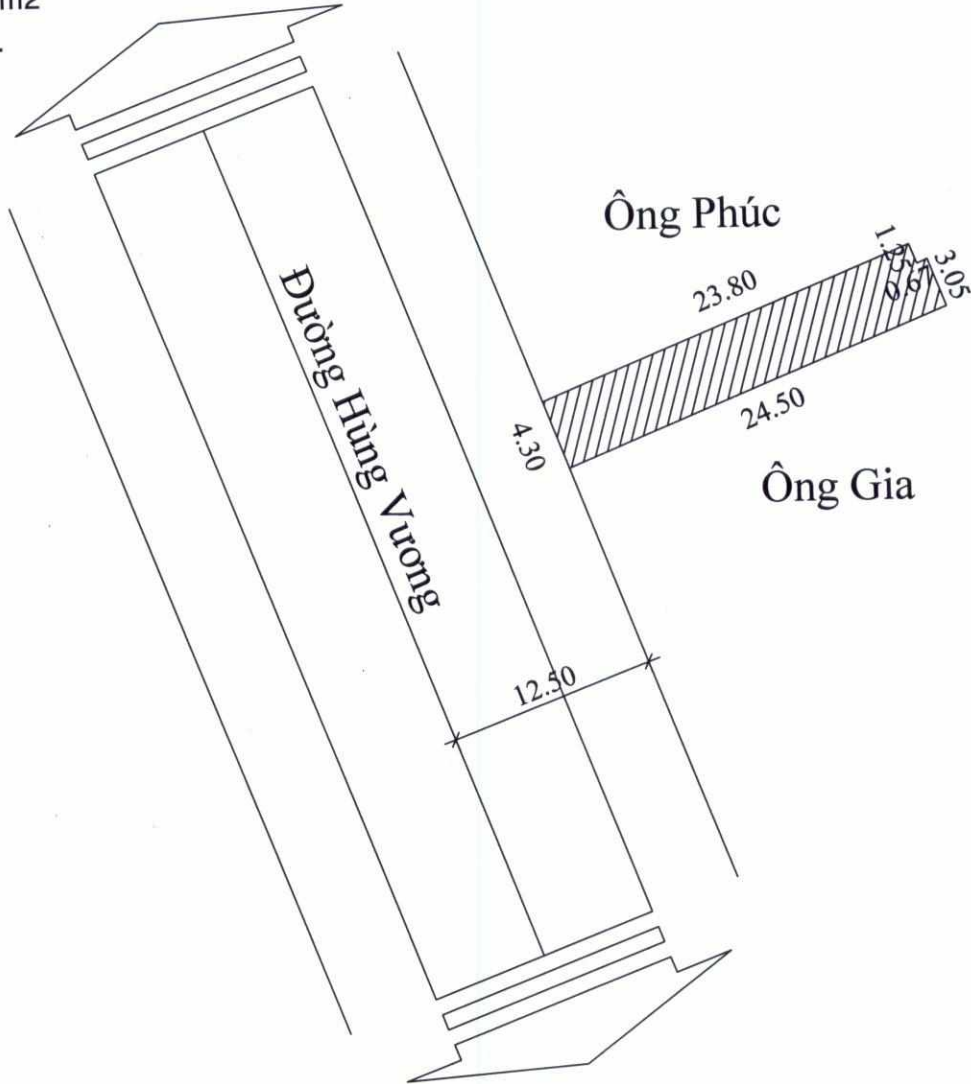
Tô Văn Chánh

SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Người trúng đầu giá: Nguyễn Thị Phương Anh - số CMND: 230604485
Địa chỉ thường trú: TDP4, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.
Vị trí thửa đất: Hẻm Lý Tự Trọng, TDP01, thị trấn Phú Túc, Huyện Krông Pa
(Kèm theo Quyết định số: 49 /QĐ-UBND, ngày 21/01/2020 của UBND huyện)

Tờ bản đồ số: 25A
Thửa số: 152
Diện tích: 104 m²
MSĐDD: đất ở.

Đi Cầu 1



Dân cư

Đi Hoa viên

Ranh giới thửa đất:

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
PHÒNG TÀI NGUYÊN - MÔI TRƯỜNG

Ngày 21 tháng 01 năm 2020
TM. UBND HUYỆN KRÔNG PA

NGƯỜI THỰC HIỆN

TRƯỞNG PHÒNG

CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Thơ

NGUYỄN TRÍ QUANG

Tô Văn Chánh